Libris.RO
Respect pentru oameni și cărți

Legislație notarială

Ediție îngrijită de **Adina R. Motica,**
Oana-Elena Buzincu și **Veronica Stan**

Actualizată la data de
1 iulie 2020

Editura Hamangiu
2020

Libris.RO
Respect pentru oameni și cărți

Cuprins general

1. **Legea nr. 36/1995** a notarilor publici şi a activităţii notariale ____ 1
2. **Ordinul nr. 2333/C/2013** al ministrului justiţiei privind aprobarea Regulamentului de aplicare a Legii notarilor publici şi a activităţii notariale nr. 36/1995 ____ 62
3. **Hotărârea nr. 10/2014** a Congresului notarilor publici din România pentru aprobarea Statutului Uniunii Naţionale a Notarilor Publici din România ____ 186
4. **Hotărârea nr. 11/2014** a Congresului notarilor publici din România pentru aprobarea Statutului Casei de Răspundere Civilă a Notarilor Publici ____ 210
5. **Legea nr. 39/2020** privind sistemul de pensii şi alte drepturi de asigurări sociale al notarilor publici din România ____ 222
6. **Hotărârea nr. 9/2015** a Congresului notarilor publici din România pentru aprobarea Codului deontologic al notarilor publici din România ____ 244
7. **Ordinul nr. 2792/C/2017** al ministrului justiţiei privind aprobarea Regulamentului pentru organizarea şi desfăşurarea examenului sau a concursului pentru dobândirea calităţii de notar stagiar ____ 252
8. **Ordinul nr. 1494/C/2014** al ministrului justiţiei privind aprobarea Regulamentului pentru organizarea şi desfăşurarea examenului de definitivat şi a concursului de admitere în funcţia de notar public ____ 281
9. **Hotărârea nr. 78/2014** a Consiliului Uniunii Naţionale a Notarilor Publici din România privind aprobarea Regulamentului de organizare şi funcţionare al Institutului Notarial Român ____ 315
10. **Hotărârea nr. 128/2015** a Consiliului Uniunii Naţionale a Notarilor Publici din România privind aprobarea Statutului Institutului Notarial Român ____ 332
11. **Hotărârea nr. 75/2013** a Consiliului Uniunii Naţionale a Notarilor Publici din România pentru aprobarea Regulamentului privind metodologia de aplicare a apostilei sau a supralegalizării de către Camerele Notarilor Publici pe actele notariale ____ 344
12. **Ordinul nr. 1903/C/2011** al ministrului justiţiei privind condiţiile de formă necesare pentru valabilitatea dispoziţiilor testamentare privind sumele de bani, valorile sau titlurile de valoare depuse de clienţii instituţiilor de credit ____ 359

Libris.ro
Respect pentru oameni și cărți

13. **Ordinul nr. 1346/2011** al ministrului mediului şi pădurilor pentru aprobarea Regulamentului privind forma şi modul de utilizare a dispozitivelor speciale de marcat, precum şi modul de marcare a arborilor sau a unor loturi de arbori ____ 361

14. **Legea nr. 46/2008** – Codul silvic ____ 382

15. **Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 97/2005** privind evidența, domiciliul, reşedința şi actele de identitate ale cetățenilor români ____ 453

16. **Hotărârea Guvernului nr. 1375/2006** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare unitară a dispozițiilor legale privind evidența, domiciliul, reşedința şi actele de identitate ale cetățenilor români *(extras)* ____ 474

1. Legea nr. 36/1995
a notarilor publici şi a activității notariale

republicată[1] în
M. Of. nr. 237 din 19 martie 2018

cu modificările şi completările[2] aduse prin:

- **Legea nr. 71/2019** privind societățile mutuale de asigurare şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative (M. Of. nr. 323 din 24 aprilie 2019);
- **Decizia Curții Constituționale nr. 591/2019** referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 62 alin. (1), (2) şi (3) din Legea notarilor publici şi a activității notariale nr. 36/1995, în forma anterioară modificării operate prin Legea nr. 206/2016, precum şi a dispozițiilor art. 63 alin. (1) şi (4) din Legea notarilor publici şi a activității notariale nr. 36/1995, în forma republicată ca urmare a modificării operate prin Legea nr. 206/2016 (M. Of. nr. 53 din 28 ianuarie 2020);
- **Legea nr. 38/2020** pentru modificarea Legii notarilor publici şi a activității notariale nr. 36/1995 (M. Of. nr. 280 din 3 aprilie 2020).

Cuprins **Art.**

Capitolul I. Dispoziții generale ____ 1-11
Capitolul II. Competența notarilor publici ____ 12-18
Capitolul III. Organizarea activității notarilor publici ____ 19-63
Secțiunea 1. Organizarea, funcționarea şi evidența biroului individual notarial şi a societății profesionale notariale ____ 19-20
Secțiunea a 2-a. Actualizarea numărului de notari publici ____ 21
Secțiunea a 3-a. Dobândirea calității de notar public ____ 22-35
Secțiunea a 4-a. Numirea în funcția de notar public ____ 36-40
Secțiunea a 5-a. Încetarea şi suspendarea din funcția de notar public ____ 41-46

[1] Republicată în temeiul art. IX din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 1/2016 pentru modificarea Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, precum şi a unor acte normative conexe, astfel cum a fost introdus prin Legea nr. 17/2017 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 1/2016 pentru modificarea Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, precum şi a unor acte normative conexe, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 96 din 21 martie 2017, dându-se textelor o nouă numerotare.

Legea notarilor publici şi a activității notariale nr. 36/1995 a fost republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 444 din 18 iunie 2014, iar ulterior a mai fost modificată prin Legea nr. 206/2016 pentru completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 119/2006 privind unele măsuri necesare pentru aplicarea unor regulamente comunitare de la data aderării României la Uniunea Europeană, precum şi pentru modificarea şi completarea Legii notarilor publici şi a activității notariale nr. 36/1995, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 698 din 9 noiembrie 2016.

[2] Potrivit art. 34 pct. 1 din Legea nr. 71/2019, *„În tot cuprinsul Legii nr. 36/1995, republicată, sintagma «Casa de asigurări a notarilor publici» se înlocuieşte cu sintagma «Casa de răspundere civilă a notarilor publici», sintagma «asigurare de răspundere civilă» se înlocuieşte cu sintagma «contract de răspundere civilă», sintagma «contract de asigurare» se înlocuieşte cu sintagma «contract de răspundere civilă», sintagma «limita minimă a valorii de asigurare» se înlocuieşte cu sintagma «limita minimă a valorii garantate de răspundere civilă», sintagma «primă de asigurare» se înlocuieşte cu sintagma «contribuție de răspundere civilă», iar sintagma «nivelul primei de asigurare» se înlocuieşte cu sintagma «nivelul cuantumului contribuției»*". În această versiune actualizată a Legii nr. 36/1995 s-a făcut înlocuirea, acolo unde a fost cazul.

Libris.ro
Respect pentru oameni și cărți

Secțiunea a 6-a. Camera Notarilor Publici 47-52
Secțiunea a 7-a. Uniunea Națională a Notarilor Publici 53-63
Capitolul IV. Drepturile şi îndatoririle notarilor publici 64-77
Secțiunea 1. Drepturile notarilor publici 64-69
Secțiunea a 2-a. Îndatoririle şi răspunderile notarilor publici 70-77
Capitolul V. Procedura actelor notariale 78-157
Secțiunea 1. Dispoziții comune 78-89
Secțiunea a 2-a. Autentificarea înscrisurilor 90-102
Secțiunea a 3-a. Procedura succesorală 103-120
Secțiunea a 4-a. Procedura lichidării pasivului succesoral 121-134
Secțiunea a 5-a. Procedura medierii şi arbitrajului pentru soluționarea litigiilor interprofesionale 135
Secțiunea a 6-a. Procedura organizării licitațiilor şi a certificării rezultatului acestora 136-137
Secțiunea a 7-a. Procedura divorțului pe cale notarială 138
Secțiunea a 8-a. Procedura apostilei şi supralegalizării actelor notariale 139
Secțiunea a 9-a. Respingerea unui act sau a unei proceduri notariale 140-145
Secțiunea a 10-a. Procedura citării, comunicării şi notificării în materie notarială 146-147
Secțiunea a 11-a. Alte proceduri notariale 148-157
A. Legalizarea semnăturilor şi a sigiliilor 148
B. Dare de dată certă înscrisurilor 149
C. Certificarea unor fapte 150-151
D. Legalizarea copiilor după înscrisuri 152
E. Efectuarea şi legalizarea traducerilor 153
F. Primirea în depozit de înscrisuri şi documente 154
G. Acte de protest al cambiilor, cecurilor şi al altor titluri la ordin 155
H. Eliberarea de duplicate ale înscrisurilor notariale 156
I. Reconstituirea actelor originale 157
Capitolul VI. Controlul activității notariale, arhiva şi evidența activității 158-164
Secțiunea 1. Controlul activității notariale 158-160
Secțiunea a 2-a. Arhiva şi evidența activității 161-164
Capitolul VII. Dispoziții tranzitorii şi finale 165-176
Anexă. Camerele notarilor publici, circumscripțiile teritoriale ale acestora şi localitățile în care se află sediile principale

Capitolul I. Dispoziții generale

Art. 1. Activitatea notarială asigură persoanelor fizice şi juridice constatarea raporturilor juridice civile sau comerciale nelitigioase, precum şi exercițiul drepturilor şi ocrotirea intereselor, în conformitate cu legea.

Art. 2. Activitatea notarială se realizează de notarii publici prin acte notariale şi consultații juridice notariale, în condițiile prezentei legi.

Art. 3. (1) Notarul public este învestit să îndeplinească un serviciu de interes public şi are statutul unei funcții autonome.

(2) Pe teritoriul României funcția de notar public se organizează şi se exercită numai în condițiile prezentei legi, în cadrul Uniunii Naționale a Notarilor Publici din România, denumită în continuare *Uniunea*, şi al Camerelor Notarilor Publici, denumite în continuare *Camere*.

(3) Funcția de notar public se exercită numai de către notarii publici membri ai Uniunii, organizați în cadrul Camerelor.

(4) În exercitarea profesiei şi în legătură cu aceasta, notarul public este protejat de lege.

(5) Constituirea şi funcționarea de forme de organizare a profesiei de notar public, altele decât Uniunea şi Camerele, sunt interzise. Actele de constituire şi de înregistrare a oricăror altor forme de organizare sunt nule de drept.

Art. 4. (1) Notarul public îşi exercită funcția într-un birou notarial. Formele de exercitare a funcției de notar public sunt:

a) birou individual;

b) societate profesională.

(2) În cadrul biroului individual îşi exercită funcția un notar public, angajați cu studii superioare şi personal auxiliar.

(3) Societatea profesională se constituie din 2 sau mai mulți notari publici asociați. În cadrul societății profesionale, notarii publici asociați pot angaja personal cu studii superioare şi personal auxiliar.

(4) Notarii publici asociați într-o societate profesională îşi exercită personal funcția şi răspund individual pentru activitatea lor.

(5) Notarul public nu îşi poate exercita funcția, în acelaşi timp, în mai multe forme de exercitare a acesteia.

Art. 5. (1) Formele de exercitare a profesiei de notar public vor fi individualizate prin denumire, după cum urmează:

a) în cazul biroului individual – sintagma „birou individual notarial" urmată fie de numele notarului public titular, fie de denumirea biroului, în cazul în care notarul public şi-a ales o denumire;

b) în cazul societății profesionale – sintagma „societate profesională notarială" urmată fie de numele notarilor publici asociați, fie de denumirea societății profesionale, în cazul în care notarii publici asociați şi-au ales o denumire.

(2) Denumirile prevăzute la alin. (1) vor figura pe însemnele exterioare ale birourilor individuale sau ale societăților profesionale, în condițiile stabilite de statutul profesiei.

(3) Prin contractul de asociere, notarii publici pot conveni ca denumirea societății profesionale să rămână nemodificată, în cazul decesului sau al ieşirii din asociere a unuia dintre asociați.

Art. 6. (1) Notarul public este liber să opteze şi să îşi schimbe în orice moment opțiunea pentru una dintre formele de exercitare a funcției prevăzute de lege.

(2) Cu respectarea prevederilor prezentei legi şi ale statutului profesiei, o formă de exercitare a funcției de notar public se poate transforma în alta fără a intra în lichidare.

Libris.ro Resursă pentru oameni și cărți

Art. 7. Actul îndeplinit de notarul public, purtând sigiliul şi semnătura acestuia, este de autoritate publică şi are forţa probantă şi, după caz, forţa executorie prevăzute de lege.

Art. 8. Actele notariale pot fi efectuate şi de misiunile diplomatice şi oficiile consulare ale României, precum şi de alte instituţii, în condiţiile şi limitele prevăzute de lege.

Notă. A se vedea şi Legea nr. 62/2019 privind activitatea consulară (M. Of. nr. 299 din 18 aprilie 2019).

Art. 9. (1) Notarii publici şi instituţiile prevăzute la art. 8 care desfăşoară activitate notarială au obligaţia să verifice, în scopul prevenirii litigiilor, ca actele pe care le instrumentează să nu cuprindă clauze contrare legii şi bunelor moravuri, să ceară şi să dea lămuriri părţilor asupra conţinutului acestor acte spre a se convinge că le-au înţeles sensul şi le-au acceptat efectele.

(2) În cazul în care actul solicitat este contrar legii şi bunelor moravuri, notarul public va refuza întocmirea lui.

Art. 10. Activitatea notarială se înfăptuieşte în mod egal pentru toate persoanele, fără deosebire de rasă, de naţionalitate, de origine etnică, de limbă, de religie, de sex, de opinie, de apartenenţă politică, de avere sau de origine socială.

Art. 11. (1) Notarul public îşi desfăşoară activitatea la sediul biroului notarial în care funcţionează. Pentru îndeplinirea obligaţiilor profesionale, notarul public se poate deplasa şi în afara sediului biroului notarial, în limitele circumscripţiei teritoriale a judecătoriei în care îşi desfăşoară activitatea.

(2) În cazul în care în circumscripţia unei judecătorii funcţionează mai multe birouri de notari publici, competenţa teritorială a fiecărui notar public se întinde pe tot cuprinsul acelei circumscripţii. Competenţa teritorială a notarilor publici numiţi în municipiul Bucureşti se întinde pe tot cuprinsul circumscripţiei Tribunalului Bucureşti.

Capitolul II. Competenţa notarilor publici

Art. 12. Notarul public îndeplineşte următoarele acte şi proceduri notariale:

a) redactarea înscrisurilor cu conţinut juridic, la solicitarea părţilor;

b) autentificarea înscrisurilor;

c) procedura succesorală notarială;

d) certificarea unor fapte, în cazurile prevăzute de lege;

e) legalizarea semnăturilor de pe înscrisuri, a specimenelor de semnătură, precum şi a sigiliilor;

f) darea de dată certă înscrisurilor;

g) primirea în depozit a bunurilor, a înscrisurilor şi a documentelor prezentate de părţi, precum şi a sumelor de bani, a altor bunuri, înscrisuri sau documente găsite cu ocazia inventarului succesoral, în limita spaţiului şi utilităţilor de care dispune biroul notarial;

h) actele de protest al cambiilor, al biletelor la ordin şi al cecurilor;

i) legalizarea copiilor de pe înscrisuri;

j) efectuarea şi legalizarea traducerilor;

k) eliberarea de duplicate de pe actele pe care le-a întocmit;

l) activităţi fiduciare, în condiţiile legii;

m) numirea, în cazurile prevăzute de lege, a custodelui sau a curatorului special;

n) înregistrarea şi păstrarea, în condiţiile legii, a amprentelor dispozitivelor speciale de marcat;

o) certificarea etapelor procedurale ale licitaţiilor şi/sau ale rezultatelor acestora;

p) procedura divorţului, în condiţiile legii;

q) emiterea certificatului european de moştenitor;

r) lichidarea pasivului succesoral, cu acordul tuturor moştenitorilor;

s) emiterea titlurilor executorii notariale;

ş) orice alte operaţiuni prevăzute de lege.

Art. 13. Notarii publici pot da şi alte consultaţii juridice în materie notarială decât cele privind conţinutul actelor pe care le îndeplinesc şi pot participa, în calitate de specialişti desemnaţi de părţi, la pregătirea şi întocmirea unor acte juridice cu caracter notarial.

Art. 14. Notarul public poate desfăşura, în condiţiile legii, activităţi de agent al Arhivei Electronice de Garanţii Reale Mobiliare[1], precum şi alte activităţi decât cele prevăzute de prezenta lege date în competenţa sa.

Art. 15. În îndeplinirea atribuţiilor ce îi revin, notarul public are competenţă generală, cu excepţiile prevăzute în situaţiile următoare:

a) procedura succesorală notarială este de competenţa notarului public din biroul notarial situat în circumscripţia teritorială a judecătoriei în care defunctul şi-a avut ultimul domiciliu;

b) în cazul moştenirilor succesive, moştenitorii pot alege competenţa oricăruia dintre notarii publici care îşi desfăşoară activitatea într-un birou individual sau într-o societate profesională din circumscripţia teritorială a judecătoriei în care şi-a avut ultimul domiciliu acela dintre autori care a decedat cel din urmă;

c) actele de protest al cambiilor, al biletelor la ordin şi al cecurilor se fac de notarul public din circumscripţia teritorială a judecătoriei în care urmează a se face plata;

d) eliberarea duplicatelor de pe actele notariale, îndreptarea erorilor materiale sau completarea omisiunilor vădite se face de notarul public în a cărui arhivă se află originalul actelor notariale;

e) procedura divorţului este de competenţa notarului public cu sediul biroului în circumscripţia judecătoriei în a cărei rază teritorială se află locul încheierii căsătoriei sau ultima locuinţă comună a soţilor;

f) procedura eliberării încheierii cu privire la rezultatul verificărilor efectuate în Registrul de evidenţă a procedurilor succesorale al Camerelor şi în registrele naţionale notariale ale Uniunii se îndeplineşte de notarul public competent, în condiţiile legii, să efectueze procedura succesorală;

g) orice alte situaţii prevăzute de lege.

---

[1] *N.r.* În prezent, Registrul Naţional de Publicitate Mobiliară, reglementat prin Legea nr. 297/2018 (M. Of. nr. 1040 din 7 decembrie 2018), aspect care trebuie avut în vedere în tot cuprinsul Legii nr. 36/1995, acolo unde este cazul.

Libris.ro Respect pentru oameni și cărți

Art. 16. (1) Conflictele de competență între notarii publici din circumscripția aceleiași curți de apel se soluționează de către Colegiul director al Camerei, la sesizarea notarului public sau a părții interesate.

(2) Conflictele de competență dintre notarii publici din circumscripția unor curți de apel diferite se soluționează de către Biroul executiv al Consiliului Uniunii.

(3) Decizia Colegiului director al Camerei sau, după caz, a Biroului executiv al Consiliului Uniunii poate fi contestată, în termen de 15 zile de la comunicare, la judecătoria în a cărei circumscripție își desfășoară activitatea notarul public cel din urmă sesizat. Hotărârea judecătoriei este definitivă.

Art. 17. Secretarii consiliilor locale ale comunelor și orașelor unde nu funcționează birouri ale notarilor publici îndeplinesc, la cererea părților, legalizarea copiilor de pe înscrisuri, cu excepția înscrisurilor sub semnătură privată.

Art. 18. (1) Activitatea notarială a misiunilor diplomatice și oficiilor consulare ale României se desfășoară pe baza legii române și a înțelegerilor internaționale la care România este parte, precum și potrivit uzanțelor internaționale.

(2) La cererea persoanelor fizice având cetățenia română, precum și a persoanelor juridice române, misiunile diplomatice și oficiile consulare ale României îndeplinesc următoarele acte notariale:

a) redactarea de înscrisuri, la solicitarea părților, în vederea îndeplinirii uneia dintre procedurile notariale prevăzute de lege în competența misiunilor diplomatice și oficiilor consulare;

b) autentificarea înscrisurilor, cu excepția actelor juridice între vii cu efect constitutiv sau translativ de proprietate și a actelor privind alegerea, modificarea și lichidarea regimului matrimonial;

c) legalizarea sigiliilor și a semnăturilor;

d) darea de dată certă înscrisurilor prezentate de părți;

e) certificarea unor fapte;

f) legalizarea de copii de pe înscrisuri;

g) efectuarea și legalizarea traducerilor;

h) primirea în depozit a înscrisurilor și documentelor prezentate de părți;

i) eliberarea de duplicate de pe actele notariale întocmite de misiunile diplomatice sau oficiile consulare.

(3) Misiunile diplomatice și oficiile consulare nu pot îndeplini procedura desfacerii căsătoriei și procedura succesorală.

(4) Activitățile notariale prevăzute la alin. (2), care produc efecte juridice în România, pot fi îndeplinite de către misiunile diplomatice și oficiile consulare ale României și la cererea persoanelor fizice sau juridice străine, în măsura în care legile și reglementările statului de reședință sau acordurile bilaterale nu se opun.

(5) Actele notariale se îndeplinesc la sediile misiunilor diplomatice sau oficiilor consulare, precum și la bordul navelor și aeronavelor sub pavilion românesc care se află staționate în raza de activitate a acestor organe, precum și la domiciliul cetățeanului român ori în alt loc, dacă acest lucru este prevăzut în convențiile internaționale la care România și statul de reședință sunt părți sau legea locală nu se opune.

Notă. A se vedea și Legea nr. 62/2019 privind activitatea consulară (M. Of. nr. 299 din 18 aprilie 2019).

Capitolul III. Organizarea activității notarilor publici

Secțiunea 1. Organizarea, funcționarea și evidența biroului individual notarial și a societății profesionale notariale

Art. 19. (1) Activitatea notarilor publici se desfășoară în cadrul unui birou notarial, în care pot funcționa unul sau mai mulți notari publici asociați în partidă simplă sau comună, după caz, conform avizului Colegiului director al Camerei, angajați cu studii superioare și personal auxiliar.

(2) Prin asociere, notarul public nu își pierde dreptul la birou notarial individual.

(3) Asocierea și încetarea asocierii notarilor publici care au sediul biroului în circumscripția aceleiași judecătorii se dispun prin decizie a Colegiului director al Camerei în a cărei rază teritorială se află judecătoria în circumscripția căreia au sediul notarii publici. Asocierea și încetarea asocierii notarilor publici care nu au sediul biroului în circumscripția aceleiași judecătorii se dispun prin ordin al ministrului justiției. Condițiile și procedura privind asocierea, respectiv încetarea asocierii notarilor publici, se stabilesc prin regulamentul de punere în aplicare a prezentei legi[1].

(4) Asocierea, respectiv încetarea asocierii, produce efecte de la data înregistrării acesteia în Registrul național de evidență a notarilor publici, denumit în continuare *RNENP*, ținut de Uniune. Certificatul de înregistrare se comunică, de îndată, Ministerului Justiției.

Art. 20. (1) Notarul public își poate schimba sediul biroului notarial dintr-o localitate în altă localitate, prin concurs organizat de către Institutul Notarial Român, la nivel național, pe posturile destinate schimbărilor de sedii.

(2) Concursul de schimbări de sedii prevăzut la alin. (1) constă într-o probă practică scrisă. Nota minimă de promovare este 7,00.

(3) Ocuparea posturilor de către candidații admiși se face potrivit opțiunii exprimate în cererea de înscriere la concurs, în ordinea mediilor obținute și în limita posturilor prevăzute în ordinul de actualizare menționat la art. 21 alin. (3) lit. d).

(4) Prin excepție de la dispozițiile alin. (1), schimbarea sediului biroului notarial dintr-o localitate în altă localitate se poate realiza prin încetarea calității notarului public titular și preluarea postului acestuia, la cerere, de către notarul public asociat.

(5) În cazul în care în societatea profesională funcționează mai mult de 2 notari publici asociați, care nu sunt numiți în localitatea respectivă, locul vacantat în condițiile alin. (4) se ocupă de notarul public nominalizat prin contractul de asociere de către notarul public titular, dintre notarii asociați. În cazul în care nu este nominalizat unul dintre notarii asociați, locul vacantat se ocupă prin concurs organizat în condițiile prezentei legi.

---

[1] A se vedea Ordinul ministrului justiției nr. 2.333/C/2013 privind aprobarea Regulamentului de aplicare a Legii notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 479 din 1 august 2013, cu modificările și completările ulterioare.

Libris.ro Respect pentru oameni și cărți

(6) La stabilirea posturilor destinate schimbărilor de sedii, Colegiile directoare ale Camerelor vor ține seama atât de criteriile prevăzute la art. 21 alin. (4), cât şi de locurile devenite vacante ca urmare a încetării calității unor notari publici.

(7) Notarul public îşi poate schimba temporar sediul, prin asociere, dintr-o localitate în altă localitate, cu respectarea dispozițiilor art. 19 alin. (1)-(3).

(8) Componența comisiilor pentru organizarea şi desfăşurarea concursului de schimbare de sedii se stabileşte potrivit regulamentului aprobat de către Consiliul Uniunii. Din comisia de examinare şi din comisia de soluționare a contestațiilor face parte şi câte un reprezentant al Ministerului Justiției.

(9) Schimbarea sediului biroului se dispune prin ordin al ministrului justiției.

(10) Schimbarea temporară a sediului biroului notarial prevăzută la alin. (7) se dispune prin ordin al ministrului justiției sau, după caz, prin decizie a Colegiului director al Camerei.

(11) Procedura privind organizarea şi desfăşurarea concursului de schimbare de sediu se stabileşte prin regulament, aprobat de Consiliul Uniunii.

Notă. A se vedea şi Hotărârea Consiliului Uniunii Naționale a Notarilor Publici din România nr. 32/2017 privind aprobarea Regulamentului de organizare şi desfăşurare a concursului de schimbare a sediilor birourilor notariale (M. Of. nr. 380 din 22 mai 2017).

Secțiunea a 2-a. Actualizarea numărului de notari publici

Art. 21. (1) La actualizarea numărului de notari publici se va avea în vedere ca în circumscripția unei judecătorii să îşi exercite funcția cel puțin 2 notari publici.

(2) Numărul posturilor de notar public se actualizează, de regulă anual, de către ministrul justiției. Actualizarea se face la propunerea Consiliului Uniunii.

(3) Ministrul justiției va proceda, în primul trimestru al fiecărui an, pe baza propunerilor Consiliului Uniunii, la emiterea ordinelor de actualizare, în mod distinct, pentru fiecare categorie de posturi care se actualizează, astfel:

a) posturile destinate judecătorilor de la Înalta Curte de Casație şi Justiție;

b) posturi destinate notarilor stagiari care vor promova examenul de definitivat;

c) posturi destinate persoanelor care au cel puțin 6 ani vechime în funcții de specialitate juridică şi care vor promova concursul de dobândire a calității de notar public;

d) posturi destinate schimbărilor de sedii ale birourilor notariale.

(4) La formularea propunerii de actualizare, Consiliul Uniunii va ține seama de:

a) propunerile Camerelor;

b) numărul notarilor publici în funcție;

c) numărul notarilor stagiari care urmează să susțină examenul de definitivat;

d) cererile judecătorilor de la Înalta Curte de Casație şi Justiție care urmează să fie numiți notar public cu scutire de examen;

e) cerințele rezultate din întinderea teritoriului, numărul locuitorilor;

f) volumul şi tipul procedurilor notariale solicitate de către public;

g) media anuală a onorariilor încasate de birourile notariale, pe localități.

(5) La formularea propunerilor de actualizare, Camerele vor avea în vedere criteriile prevăzute la alin. (4) lit. b)-g).

Secțiunea a 3-a. Dobândirea calității de notar public

Art. 22. (1) Notar public poate fi cel care îndeplineşte următoarele condiții:

a) este cetățean român, cetățean al unui stat membru al Uniunii Europene, cetățean al unui stat aparținând Spațiului Economic European sau cetățean al Confederației Elvețiene şi are domiciliul sau reşedința în România;

b) are capacitate deplină de exercițiu;

c) este licențiat în drept;

d) nu are antecedente penale rezultate ca urmare a săvârşirii unei infracțiuni de serviciu sau în legătură cu serviciul ori a săvârşirii cu intenție a unei alte infracțiuni;

e) se bucură de o bună reputație, constatată în condițiile stabilite prin statut;

f) cunoaşte limba română;

g) este apt din punct de vedere medical şi psihologic pentru exercitarea funcției;

h) a deținut timp de 2 ani calitatea de notar stagiar, a absolvit Institutul Notarial Român şi a promovat examenul de definitivat sau a exercitat timp de cel puțin 6 ani o funcție de specialitate juridică şi a promovat concursul de admitere în funcția de notar public.

(2) Dovada îndeplinirii condiției prevăzute la alin. (1) lit. g) se face în baza unui certificat medical şi a unui aviz psihologic emise de către unități sanitare şi cabinete psihologice acreditate potrivit legii şi cu care Uniunea sau Camerele au încheiat protocoale de colaborare.

Art. 23. În toate cazurile în care, potrivit legii, există obligația îndeplinirii condiției prevăzute la art. 22 alin. (1) lit. g), dispozițiile art. 22 alin. (2) sunt aplicabile.

Art. 24. (1) Pentru a deveni notar stagiar, o persoană trebuie să îndeplinească cumulativ condițiile prevăzute la art. 22 alin. (1) lit. a)-g) şi să promoveze examenul sau concursul de dobândire a calității de notar stagiar, organizat de Institutul Notarial Român.

(2) Institutul Notarial Român organizează, pe posturile aprobate de Consiliul Uniunii, într-o zi lucrătoare, la o dată stabilită de preşedintele Uniunii, examenul sau concursul de dobândire a calității de notar stagiar.

(3) Examenul sau concursul de admitere ca notar stagiar constă într-o probă scrisă, cu caracter teoretic, din tematica aprobată de Consiliul Uniunii. Nota minimă de promovare este 7,00. Candidații declarați admişi vor ocupa locurile în limita posturilor aprobate de Consiliul Uniunii pentru Camera la care şi-au depus cererea de înscriere la examen sau concurs. Un candidat poate depune cererea de înscriere la examen sau concurs la o singură Cameră.

(4) Locurile destinate dobândirii calității de notar stagiar se aprobă de către Consiliul Uniunii, după consultarea Colegiilor directoare.

Notă. A se vedea şi Ordinul ministrului justiției nr. 2792/C/2017 privind aprobarea Regulamentului pentru organizarea şi desfăşurarea examenului sau a concursului pentru dobândirea calității de notar stagiar, cu modificările şi completările ulterioare (M. Of. nr. 861 din 1 noiembrie 2017).

Libris.RO Respect pentru oameni și cărți

Art. 25. (1) După promovarea examenului sau concursului prevăzut la art. 24, notarul stagiar urmează timp de 2 ani cursurile de pregătire teoretică şi practică organizate de Institutul Notarial Român.

(2) Pe perioada desfăşurării stagiului, notarul stagiar suportă cheltuielile de pregătire stabilite de către Institutul Notarial Român. Nefrecventarea cursurilor sau neplata cheltuielilor de pregătire atrage încetarea calității de notar stagiar. Structura pregătirii şi condițiile aplicării sancțiunii prevăzute în prezentul alineat, precum şi procedura desfăşurării stagiului se stabilesc prin regulament aprobat de către Consiliul Uniunii.

(3) Pregătirea teoretică se desfăşoară prin frecventarea cursurilor organizate de Institutul Notarial Român. Pregătirea practică se desfăşoară în cadrul unui birou notarial, desemnat de către Colegiul director al Camerei în care notarul stagiar a susținut examenul sau concursul de dobândire a calității de notar stagiar, cu acordul notarului public coordonator.

(4) Activitatea unui notar stagiar poate fi îndrumată numai de notari publici cu o vechime de cel puțin 6 ani în această calitate şi care se bucură de o bună reputație profesională.

(5) După finalizarea celor 2 ani de stagiu, notarul stagiar trebuie să participe şi să promoveze examenul de definitivat organizat de Institutul Notarial Român, denumit în continuare *INR*.

(6) Examenul de definitivat constă în două probe scrise, respectiv una cu caracter teoretic şi una cu caracter practic, din tematica de concurs. Media minimă de promovare este 7,00, dar nu mai puțin de nota 5,00 la fiecare probă.

(7) După finalizarea celor 2 ani de stagiu, notarul stagiar are dreptul de a se prezenta la cel mult două sesiuni ale examenului de definitivat.

(8) Comisia de examinare pentru examenul de definitivat este constituită din următorii membri: un membru al Consiliului Uniunii, care este şi preşedintele comisiei, un reprezentant al Ministerului Justiției, un membru al corpului didactic din învățământul superior de specialitate şi 2 notari publici cu prestigiu profesional, desemnați în condițiile regulamentului de organizare şi desfăşurare a concursului.

(9) În funcție de numărul candidaților, Consiliul Uniunii, la propunerea INR, poate hotărî suplimentarea numărului comisiilor de examinare cu componența celei prevăzute la alin. (8), cu excepția preşedintelui, care este unic.

(10) Dispozițiile alin. (8) şi (9) se aplică în mod corespunzător şi pentru constituirea comisiei de soluționare a contestațiilor.

(11) Rezultatele examenului de definitivat se validează de către Consiliul Uniunii, la propunerea preşedintelui comisiei de examinare.

(12) Examenul sau, după caz, concursul de dobândire a calității de notar stagiar se susține în limba română şi se organizează de către Institutul Notarial Român, conform condițiilor şi procedurii prevăzute prin regulament aprobat de ministrul justiției, la propunerea Consiliului Uniunii. Componența comisiilor pentru organizarea şi desfăşurarea examenului sau, după caz, a concursului de dobândire a calității de notar stagiar se stabileşte potrivit regulamentului. Din comisia de examinare şi din comisia de soluționare a contestațiilor face parte şi câte un reprezentant al Ministerului Justiției.

(13) Examenul de definitivat, concursul de dobândire a calității de notar public, concursul de schimbări de sedii, precum şi examenul sau, după caz, concursul de dobândire a calității de notar stagiar se desfăşoară la Bucureşti.

(14) Regulamentul pentru organizarea şi desfăşurarea examenului de definitivat şi a concursului pentru dobândirea calității de notar public se aprobă prin ordin al ministrului justiției, la propunerea Consiliului Uniunii.

Notă. A se vedea şi: ► Hotărârea Consiliului Uniunii Naționale a Notarilor publici din România nr. 67/2018 pentru aprobarea Regulamentului de desfăşurare a stagiului de pregătire profesională a notarilor stagiari; ► Ordinul ministrului justiției nr. 1494/C/2014 privind aprobarea Regulamentului pentru organizarea şi desfăşurarea examenului de definitivat şi a concursului de admitere în funcția de notar public, cu modificările şi completările ulterioare (M. Of. nr. 290 din 22 aprilie 2014).

Art. 26. În termen de 15 zile de la validarea rezultatelor, candidații care au promovat examenul de definitivat îşi exprimă opțiunile pentru ocuparea locurilor de notar public, în ordinea mediilor obținute pe locurile din cadrul Camerei în care au susținut examenul sau concursul de dobândire a calității de notar stagiar şi în limita locurilor cuprinse în ordinul de actualizare prevăzut la art. 21 alin. (3) lit. b).

Art. 27. După exprimarea opțiunilor de ocupare a locurilor şi comunicarea acestora Ministerului Justiției de către Consiliul Uniunii, candidații declarați admişi sunt numiți notari publici prin ordin al ministrului justiției, în termen de 30 de zile de la comunicare.

Art. 28. (1) Poate dobândi calitatea de notar public şi persoana care îndeplineşte cumulativ condițiile prevăzute la art. 22 alin. (1) lit. a)-g), are cel puțin 6 ani vechime într-o funcție de specialitate juridică şi promovează concursul de admitere în funcția de notar public organizat de INR.

(2) Persoanele care doresc să dobândească calitatea de notar public, în condițiile alin. (1), trebuie să se înscrie la Camera în circumscripția căreia doresc să îşi desfăşoare activitatea, pentru ocuparea unui post propus de respectiva Cameră şi cuprins în ordinul de actualizare emis de ministrul justiției.

(3) INR organizează concursul de admitere la nivel național pentru persoanele înscrise din toate Camerele, la o dată unică stabilită de preşedintele Uniunii, în condițiile stabilite de regulamentul de organizare şi funcționare a concursului.

(4) Comisia de examinare şi Comisia pentru soluționarea contestațiilor pentru concursul de admitere se constituie potrivit dispozițiilor art. 25 alin. (8)-(10).

(5) Concursul de admitere constă în două probe scrise, respectiv una cu caracter teoretic şi una cu caracter practic, din tematica de concurs. Media minimă de promovare este 7,00, cu condiția ca la fiecare probă din concurs să obțină cel puțin nota 5,00.

(6) Preşedintele concursului înaintează, spre validare, Consiliului Uniunii rezultatele concursului de admitere.

Notă. A se vedea şi Ordinul ministrului justiției nr. 1494/C/2014 privind aprobarea Regulamentului pentru organizarea şi desfăşurarea examenului de definitivat şi a concursului de admitere în funcția de notar public, cu modificările şi completările ulterioare (M. Of. nr. 290 din 22 aprilie 2014).

Libris.ro Respect pentru oameni și cărți

Art. 29. Concursul de admitere în funcția de notar public pentru persoanele care au cel puțin 6 ani vechime într-o funcție de specialitate juridică se organizează de către INR, la solicitarea Consiliului Uniunii, ori de câte ori este necesar, dar cel puțin o dată la 2 ani.

Art. 30. În termen de 15 zile de la data validării rezultatelor, candidații care au promovat concursul de admitere își exprimă opțiunile pentru ocuparea locurilor de notar public, în ordinea mediilor obținute pe locurile din cadrul Camerei în care s-au înscris la concurs și în limita locurilor cuprinse în ordinul de actualizare prevăzut la art. 21 alin. (3) lit. c).

Art. 31. După exprimarea opțiunilor de ocupare a locurilor și comunicarea acestora Ministerului Justiției de către Consiliul Uniunii, candidații declarați admiși sunt numiți notari publici prin ordin al ministrului justiției, în termen de 30 de zile de la comunicare.

Art. 32. După numirea prin ordin al ministrului justiției, notarii publici care au obținut această calitate în condițiile art. 28 au obligația de a urma cursuri privind pregătirea practică pentru desfășurarea profesiei de notar, precum și pentru organizarea activității unui birou notarial, cursuri organizate de INR pe o perioadă stabilită de către Consiliul Uniunii, cu plata taxelor aferente.

Art. 33. (1) Pot dobândi, la cerere, fără examen, calitatea de notar public și judecătorii de la Înalta Curte de Casație și Justiție, în temeiul dispozițiilor art. 102 alin. (2)[1] din Legea nr. 303/2004 privind statutul judecătorilor și procurorilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Cererea de numire se adresează ministrului justiției, în termen de cel mult un an de la data expirării mandatului sau eliberării din funcție, din motive neimputabile.

(2) Pentru a fi avute în vedere la emiterea ordinului de actualizare, cererile de numire se depun până la data de 31 martie a fiecărui an, la Ministerul Justiției. Solicitantul va preciza în cererea de numire Camera în a cărei circumscripție dorește să își exercite activitatea. Cererile depuse după această dată vor fi soluționate în anul următor. Sub sancțiunea respingerii cererii de numire, solicitantul va depune odată cu cererea dovezile din care să rezulte că îndeplinește condițiile art. 22 alin. (1) lit. a)-g), precum și o declarație pe propria răspundere, încheiată în formă autentică, din care să rezulte că nu a revenit pe funcția de magistrat deținută anterior sau pe o altă funcție de judecător ori procuror și nu a optat pentru intrarea în avocatură.

(3) Ministerul Justiției va transmite Consiliului Uniunii, în 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la alin. (2), cererile judecătorilor care îndeplinesc condițiile prevăzute mai sus.

Art. 34. (1) În funcție de cererile comunicate de Ministerul Justiției, Consiliul Uniunii va solicita Camerelor pentru care judecătorii și-au exprimat opțiunea să propună un număr de locuri corespunzător cu opțiunile formulate. La formularea

[1] Potrivit art. 102 alin. (2) din Legea nr. 303/2004 privind statutul judecătorilor și procurorilor, republicată (M. Of. nr. 826 din 13 septembrie 2005), *„Judecătorii Înaltei Curți de Casație și Justiție cărora le-a expirat mandatul pentru care au fost numiți ori, după caz, sunt eliberați din motive neimputabile își păstrează gradul dobândit în ierarhie și pot ocupa o funcție de judecător la Înalta Curte de Casație și Justiție și pot reveni pe funcția de magistrat deținută anterior sau pe o altă funcție de judecător ori procuror sau pot opta pentru intrarea în avocatură sau notariat, fără examen"*.

propunerilor, Camerele vor avea în vedere criteriile prevăzute de prezenta lege pentru actualizarea numărului de posturi.

(2) Pe baza propunerilor primite de la Camere, Consiliul Uniunii formulează propunerile de posturi destinate a fi ocupate de judecătorii de la Înalta Curte de Casație și Justiție, pe care le supune aprobării ministrului justiției.

(3) După emiterea ordinului de actualizare a posturilor destinate a fi ocupate de judecătorii de la Înalta Curte de Casație și Justiție, ministrul justiției va emite ordinele de numire în funcția de notar public a solicitanților care îndeplinesc condițiile de mai sus.

(4) În cazul în care există mai mulți solicitanți pentru același post, aceștia vor fi departajați după criteriile stabilite în regulamentul de aplicare a prezentei legi.

Art. 35. După numirea prin ordin al ministrului justiției, notarii publici care au obținut această calitate în condițiile art. 33 au obligația de a urma cursuri de pregătire practică pentru desfășurarea profesiei de notar, precum și pentru organizarea activității unui birou notarial, cursuri organizate de INR pe o perioadă stabilită de către Consiliul Uniunii, cu plata taxelor aferente.

Secțiunea a 4-a. Numirea în funcția de notar public

Art. 36. (1) Notarul public este numit de ministrul justiției, la propunerea Consiliului Uniunii, în baza cererii celui interesat și după ce face dovada îndeplinirii condițiilor prevăzute la art. 22.

(2) În ordinul de numire în funcție se menționează circumscripția judecătoriei și localitatea în care este numit notarul public.

Art. 37. După împlinirea vârstei de 75 de ani, notarul public își poate exercita funcția numai dacă prezintă anual un certificat medical privind îndeplinirea condiției prevăzute la art. 22 alin. (1) lit. g).

Art. 38. Exercitarea fără drept a funcției de notar public constituie infracțiune și se sancționează potrivit legii penale.

Notă. A se vedea și art. 348 din Codul penal.

Art. 39. (1) După emiterea ordinului de numire în funcție în condițiile art. 36, notarul public va depune jurământul.

(2) Jurământul va fi depus, într-un cadru solemn, de către notarul public în fața ministrului justiției și a președintelui Uniunii sau a reprezentanților acestora.

(3) Jurământul are următorul conținut: „Jur să respect Constituția și legile țării, să-mi îndeplinesc cu onoare și credibilitate publică, cu conștiință și fără părtinire atribuțiile ce-mi revin și să păstrez secretul profesional. Așa să-mi ajute Dumnezeu!"

(4) Referirea la divinitate din formula jurământului se schimbă potrivit credinței religioase a notarului public.

(5) Notarul public fără confesiune va depune jurământul fără formulă religioasă, pe conștiință și onoare.

Art. 40. (1) Notarul public care, după numire, își va desfășura activitatea într-un birou individual notarial este obligat, în termen de 3 luni de la emiterea ordinului de numire în funcție, să își înregistreze sediul biroului individual în RNENP. Pentru